

25-jähriges Bestehen

Gert Steinhauer, Schloßstraße 81 in Hinte

Nord Immobilien

Inh. Gert Steinhauer



Wird derzeit zum Verkauf angeboten: Bei dieser modernen Immobilie ist die große Dachterrasse (siehe unten) ein besonderes Highlight des Hauses.

Sicherheit für beide Seiten

Der Verkauf von Immobilien ist Vertrauenssache.

Von PR-Redakteurin
HEIKE GOYERT

Emden. Gebrauchte Immobilien sind auch nach 25 Jahren ein starker Bereich bei „Nord Immobilien“. „Wir haben ein ausgeglichenes Verhältnis zwischen Neubauten und bereits bestehenden Immobilien“, sagt Inhaber Gert Steinhauer.

Angeboten werden Objekte in Emden und Umgebung sowie auf Norderney. Die Geschäftsführung für gebrauchte Immobilien erfolgt durch Christina Müller, die auch Ansprechpartnerin ist.

Im Portfolio befinden sich Ein- und Mehrfamilienhäuser,



Doppelhaushälften bis hin zu exklusiven Häusern mit sehr hochwertiger Ausstattung wie beispielsweise einem eigenen Schwimmbad.

Für Verkäufer bietet die Firma ein bestmögliches Programm an. „Wir können den Verkaufswert einer Gebraucht-

immobilie sehr genau einschätzen. Der angemessene Verkaufspreis entspricht im eigentlichen immer auch dem tatsächlichen Erlös“, fügt Steinhauer hinzu.

Jegliche Einflussfaktoren wie Lage, Alter, Ausstattung und Zustand finden dabei entspre-

chende Berücksichtigung.

„Bei so genauen Einschätzungen weiß der Verkäufer schon bei der Auftragsvergabe an uns, mit welchen Einkünften er weiter planen kann“, so Steinhauer. Auch für den Käufer bringt es die Sicherheit, das gewünschte Objekt zum marktgerechten Preis zu erwerben.

Nach der Auftragsvergabe werden von dem Objekt Fotos gemacht, die sowohl in der Printwerbung, in Schaukästen und im Internet zu sehen sind. Die Verkaufszeit der von „Nord Immobilien“ angebotenen Objekte liegt bei rund drei bis sechs Monaten. „In der letzten Zeit war die Nachfrage stärker und der Zeitraum deutlich kürzer“, so Steinhauer.

Detering Seit über 80 Jahren Partner des Handwerks

Wir gratulieren sehr herzlich zum 25-jährigen Bestehen und wünschen weiterhin viel Erfolg!

Wilhelm-Raabe-Straße 16-18 26721 Emden
Telefon (0 49 21) 8 94-0
Telefax (0 49 21) 4 07 54

Die Bäderstraße

hp GebäudeEnergieBeratung
... Fachkompetenz aus Meisterhand

- Erstellen von Energieausweisen
- Durchführung von „BlowerDoor-Tests“ (Luftdichtheitsmessung)
- Energetische Planung und Beratung

Inhaber: Hans Papsdorf
Gebäudeenergieberater HWK, Maurer- & Betonbaumeister, Zimmerermeister
Zertifizierter Prüfer der Gebäude-Luftdichtheit PassivHausPlaner

Gratulation zum 25. Jubiläum und alles Gute!

Wilhelm-Beckmann-Str. 1 a 26736 Eilsdorf - www.hp-geb.de
[01 71] 1 45 88 46
hans.papsdorf@web.de

Sonntagsblatt
SB

Herzlichen Glückwunsch zum 25-jährigen Jubiläum!

Ihr Medienberater
Friedel-Bernd Claßen
Tel. 0 49 21 89 00 210
E-Mail: friedel.classen@emderzeitung.de



25

Ihr Makler vor Ort
in Emden, Hinte & Krummhörn

Nord Immobilien

Christina Müller
Geschäftsführung - Gebrauchtimmobilien
0 49 25 / 92 57 55
christina_mueller@ewetel.net
www.nord-immobilien.net